

Lehrveranstaltungsbeschreibung

Titel der Lehrveranstaltung	Summer School Grundlagen des Wohnrechts
Eingabeverantwortliche(r)	Mag. Thomas Zäuner
Lehrveranstaltungsart	Integrierte Lehrveranstaltung (ILV)
Prüfungscharakter	Abschließend
Semester	0 (vor Beginn der Masterstudiengänge - Juli/August)
ECTS	2
Studiengang	M.IMMO.B
Abteilung	Institut für Recht
Lehrveranstaltungsziele	Die Studierenden sind in der Lage... • die Grundlagen des Wohnrechts, insbesondere zum MRG und einschlägigen Bestimmungen des ABGB, zu erläutern. • aufgrund der erworbenen Kenntnisse Praxisprobleme in rechtliche Kategorien einzuordnen und diese zu erörtern. • sich eigenständig mit Rechtsquellen und thematisch einschlägiger wissenschaftlicher und fachlicher Literatur auseinanderzusetzen und Erkenntnisse aus dieser Recherche und Lektüre mündlich und/oder schriftlich zu berichten/zu diskutieren/anzuwenden.
Pflichtliteratur	• Wohnrechtsgesetze (Internet, Kodex). • <i>Richter</i>, Mietrecht in der Praxis (aktuelle Auflage). • <i>Zäuner</i>, 1 x 1 der Immobilienverwaltung (aktuelle Auflage).
Ergänzende Literatur	Auf Anfrage
Beurteilung	Die Beurteilung erfolgt auf Grund einer abschließenden Prüfung. Diese wird beim Haupttermin schriftlich abgehalten, wobei die Prüfungszeit ungefähr 30-45 Minuten beträgt. Für eine positive Beurteilung müssen die nach Maßgabe des Curriculums erstellten Prüfungsaufgaben in wesentlichen Bereichen überwiegend erfüllt werden. Die positive Beurteilung lautet „mit Erfolg teilgenommen“.
Wiederholungsmöglichkeiten	Allfällige Wiederholungen erfolgen nach Maßgabe der Bestimmungen des § 18 FHG. Die nicht bestandene Prüfung kann zweimal wiederholt werden.
Finale(r) Freigabeverantwortliche(r)	Mag.iur. Dr.iur. Martin Wagner, LL.M. MBA